|  |  |
| --- | --- |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **ПЫЛАЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**  **ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА**  **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  **четвертый созыв**  **РЕШЕНИЕ**  .03.2021 № | проект |
| О внесении изменений в Решение Совета депутатов муниципального образования Пылаевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области от 17.12.2020 № 13 «О передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения муниципального образования Пылаевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области» |
|  | |
| В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Пылаевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области, Совет депутатов муниципального образования Пылаевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области  Р Е Ш И Л: | |
| 1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования Пылаевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области от 17.12.2020 № 13 «О передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения муниципального образования Пылаевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области» (далее – решение) следующие изменения:  1.1. абзац 2 п. 1 решения изложить в новой редакции:  «-выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения;»;  1.2. Пункт 1 решения дополнить абзацем 9 следующего содержания:  «-принятие в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения;»;  1.3.Пункт 1 решения дополнить абзацем 10 следующего содержания:  « -признание в установленном порядке жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.»;  1.4. Пункт 1 решения дополнить абзацем 11 следующего содержания:  «-обеспечение жильем молодых семей, в части:  - постановки на учет и снятие с учета молодых семей в качестве участниц подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области» государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области» (далее – подпрограмма);  - формирования списков молодых семей – участниц подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году;  - предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям;  - выдачи молодым семьям в установленном порядке свидетельств, удостоверяющих право молодых семей на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, и перечисления средств на оплату выданных свидетельств.».  2. Администрации муниципального образования Пылаевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области заключить с администрацией Первомайского района Оренбургской области соглашение о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения муниципального образования Пылаевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области в соответствии с пунктом 1 настоящего решения.  3. Организацию исполнения настоящего решения возложить на главу муниципального образования Пылаевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области Сергеева Н.П.  4. Контроль, за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономики, бюджетной, налоговой, финансовой политики, муниципальной собственности, вопросам сельского и муниципального хозяйства, социальной политики Совета депутатов муниципального образования Пылаевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области  5. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования в установленном порядке в соответствии с действующим законодательством, но не ранее 01.05.2021 г. | |

Председатель Совета депутатов

муниципального образования

Пылаевский сельсовет Г.И.Иргалиева

Глава муниципального образования

Пылаевский сельсовет В.А.Ненашев